

## RESUME NON-TECHNIQUE

**Titre :** Rapport D2162 : Projet d'assainissement

**Site :** Boulevard Anspach 65 à B-1000 Bruxelles.

**Commanditaires, titulaires de droits réels et de réalisation de l'étude :**

NOM	Actiris
RUE ET N°	Boulevard Anspach n° 65
CODE POSTAL	1000
COMMUNE	Bruxelles
TEL PERSONNE DE CONTACT	02/505.16.88 (Garance Guery)
LANGUE	français
E-MAIL	gguery@actiris.be

**Expert en pollution du sol :**

Geolys sprl  
Avenue du Port, 104-106 (Centre TIR – bât D)  
B-1000 Bruxelles

**Référence IBGE :** SOL/00144/2013

**Fait générateur :** Aliénation de droits réels

**Année de réalisation de l'étude :** 2016

**Etudes antérieures :**

- reconnaissance de l'état du sol (RES) D1875 réalisée par Geolys en date du 02/07/2015 et approuvée par l'IBGE dans son courrier du 24/07/2015 ;
- étude détaillée (ED) D2025 réalisée par Geolys en date du 29/01/2016 et approuvée par l'IBGE dans son courrier du 01/03/2016 ;
- dossier de constitution de garantie financière D2069 réalisé par Geolys le 16/11/2015. La demande de dérogation à la vente a été octroyée par l'IBGE le 18/05/2016.

La parcelle est contaminée en huiles minérales C10-C40 dans le sol et dans l'eau souterraine. Ces contaminations sont cantonnées à la parcelle 2624 K.

La contamination du sol en huile minérales (mazout) est présente entre 0.2 et 2.0 m-ns sur une surface de 125 m², pour un volume total de terres contaminées estimé à 225 m³ ou 401 T (densité=1.8).

La contamination de l'eau souterraine en huiles minérales (mazout) est présente entre 0.71 et 4.0 m-ns sur une surface d'environ 250 m² pour un volume total d'eau contaminée de 247 m³ (porosité 30%).

**Objectifs des travaux d'assainissement :**

Enlever une partie de la pollution en tenant compte des contraintes de stabilité et de la présence d'une chaufferie.

**Nature des travaux d'assainissement :**

Excavation partielle de la contamination jusqu'à 0.5 m-ns, sans mesure de stabilité et suivi de l'atténuation naturelle dans l'eau souterraine.

Les excavations auront lieu dans une partie de l'actuel local « chaufferie » et dans le local « citerne », sur une surface totale de 37 m².

**Calendrier des travaux d'assainissement :**

La durée des travaux d'excavation est estimée à 7 jours répartis comme suit :

12 septembre 2016	Jour	préparation du chantier et des accès ;
	1	état de lieux initial ;

12 au 15 septembre 2016	Jours 2 à 4	sécurisation des zones de travaux ; démontage des installations de surface (dalle et socle) et évacuation vers un centre de valorisation ; excavation des terres polluées et évacuation vers centre de traitement ; état des lieux de la fouille par un bureau en stabilité ; état des lieux de la fouille par l'expert agréé.
16 au 20 septembre 2016	Jours 5 à 7	remblayage, reconstitution des terrains, compactage et mise en place de la couche de terres arables ; mise en place d'un film étanche et d'une dalle de béton de 20 cm ; nettoyage du site et état des lieux final.

La durée totale du monitoring (ANS) est de 3 ans et peut être réalisé a priori comme suit : octobre 2016 ; avril 2017 ; octobre 2017 ; avril 2018 ; octobre 2018 ; avril 2019.

#### **Synthèse des variantes pertinentes :**

- **Variante 1 (choisie) : Excavation partielle sans mesure de stabilité, avec atténuation surveillée des polluants de l'eau souterraine (ANS) ;**
- Variante 2 : Excavation partielle avec mesures de stabilité, avec pompage de l'eau souterraine ;
- Variante 3 : Désorption thermique avec ANS.

#### **Incidences environnementales possibles :**

Sol : Le charroi causé par l'évacuation et l'apport de terres ainsi que les vibrations induites par les engins motorisés pourraient engendrer des nuisances sonores envers l'environnement immédiat de la zone à assainir (marteau piqueur,...).

L'excavation des terres polluées pourra engendrer également des dégagements de poussières et d'odeurs.

Notons que les travaux se déroulent uniquement endéans les heures de travail normales, c'est-à-dire de 7h00 à 18h00.

Eau souterraine : Le monitoring de l'eau souterraine ne cause aucune incidence sur l'environnement.

**Mesures de sécurité** : Le temps d'activité dans la fouille sera limité autant que possible. L'accès au chantier sera interdit aux personnes non autorisées. L'accès à la fouille en dehors des heures d'activité du chantier sera interdit et précisé au moyen de panneaux de chantier adéquats.

Dans le cas où des terres contaminées excavées devraient être provisoirement stockées sur le site, elles seront isolées et confinées (containers, bâches...). Concernant le bruit, les heures de travail seront limitées entre 7h00 du matin et 18h00. Le dégagement de poussières et d'odeurs sera limité par humectage avec de l'eau ou par la couverture des éventuels stocks de terres contaminées sur le site et le bâchage des camions d'évacuation des terres.

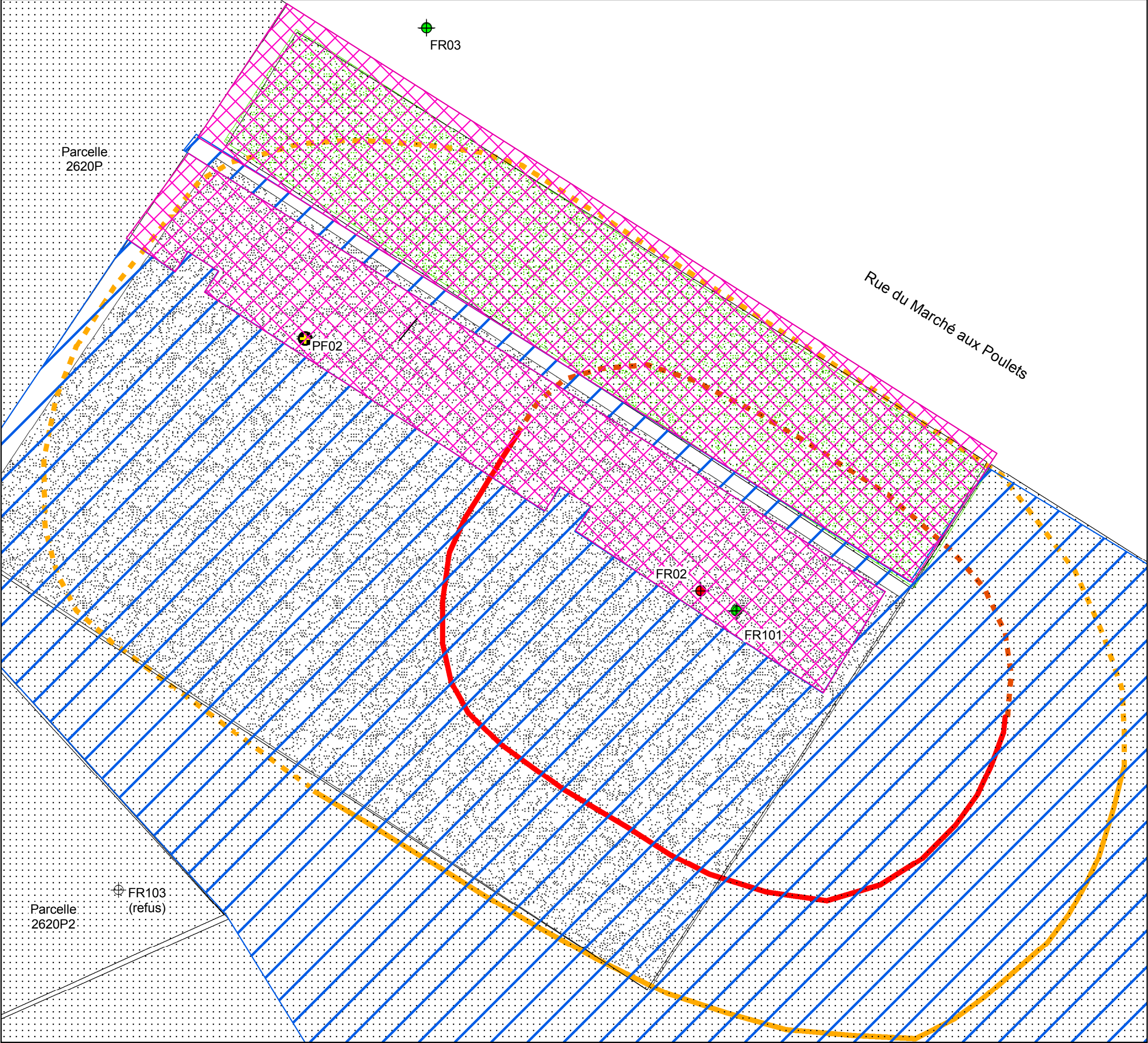
Durant les travaux, les dispositions du RGPT seront d'application. De manière non exhaustive, les mesures de sécurité spécifiques à l'exécution de ce chantier seront les suivantes :

- réserver l'accès au chantier aux personnes dûment autorisées ;
- interdire l'accès aux fouilles en dehors des heures d'activités du chantier ;
- baliser les zones de manutention où peuvent être présents des ouvriers, conducteurs, contrôleurs ;
- mettre en place des barrières tout autour des excavations ;
- respecter l'emploi des équipements de protection individuel (chaussures de sécurité, casque,...) ;
- contrôler l'atmosphère de travail vis-à-vis des risques d'explosion (contrôle LEL) et d'exposition aux volatils (contrôle PID).

Chaque entreprise présente sur le site devra avoir son plan santé sécurité établi en bonne et due forme.

#### **Responsables impliqués dans le projet :**

- commanditaire/ maître d'ouvrage : Actiris ;
- expert en pollution des sols : Geplys sprl ;
- entrepreneur en assainissement des sols : inconnu



Site : <b>Actiris Bruxelles</b>		Commune : <b>Bruxelles</b>
N° dossier <b>D2162</b>	Type d'étude : <b>Projet d'assainissement</b>	Code dossier : <small>INSP/SCR/SOL/00144/2013</small>
Annexe 9		
Titre : <b>Excavation des contaminations du sol en huiles minérales</b>		
Source : <b>BruGIS, ING</b>		

**Légende**

- Zone à excaver jusqu'à 50 cm
- Impossibilité d'excaver

**legende sol**

**Sol**

- < NA
- > NA
- > NI

**Forage\_2**

**Sondage**

- forage
- piezo
- impossibilité technique de forer
- Limite de la parcelle 2624 K

**Pollution du sol en HMC10-C40**

**Limite**

- Limite jusqu'aux NA
- Limite jusqu'aux NI

**Installations et/ou activités à risque**

**Name**

- Chaufferie
- Local des anciennes citernes R1 et R2
- Local de la citerne R3
- Parking
- Locaux techniques au sein de 2624K

Echelle : <b>1/50</b>		
0	0.5 1 2	
Mètres		
Date : Juin 2016	Format : A3	